

Azarpeyman.co

Engineering & Mass Construction



شرکت ساختمانی و تاسیساتی

آذرپیمان

شرکت آذرپیمان در سال 1361 با هدف حضور در فعالیت های عمرانی و انبوه سازی با همکاری مهندس محمد کوره پز، مهندس داود کلاهدوزان، مهندس ناصر کلاهدوزان و مهندس جعفر کوره پز تاسیس و تحت شماره 2527 در اداره ثبت شرکت های تبریز ثبت گردید. و با بهره گیری از جدید ترین روشها و نیروی انسانی متخصص توانسته است در مدت بیش از چهار دهه فعالیت خود در پروژه های متعدد عمرانی و انبوه سازی حضور فعال داشته و بیش از 500 هزار متر مربع زیربنا اجرا نماید.

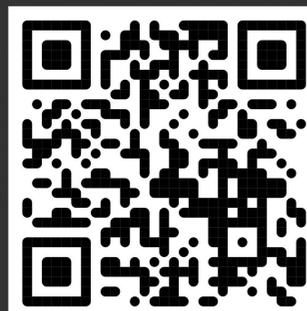
با ما در ارتباط باشید

بلوار ائل گلی، سه راهی الهی پرست ساختمان کاج، طبقه همکف، شرکت آذرپیمان

0098-41-33308370 ، 0098-41-33306300

info@azarpeyman.com

www.azarpeyman.com



فهرست

سخن 40 سالگی مدیرعامل ۰۱

درباره شرکت ۰۲

نگاه کلی به پروژه های آذربیمان ۰۴

گالری تصاویر پروژه ها ۰۵

گالری تصاویر افتخارات و گواهینامه ها ۲۸

گالری تصاویر شرکت ۲۹

سخن پایانی ۳۱

سخن مدیرعامل

چهل سال از عمر شرکت گذشت با همه ی سختی ها و مشکلات کشور در سال های گذشته و حال ، نهال کوچکی که در سال 1361 کاشته شده بود به درختی تنومند و پرشاخ و برگ تبدیل شده که در طول مدت فعالیت پروژه های متعدد و متنوعی را اجرا و به نتیجه رسانده است . صداقت ، عمل به تعهدات و رعایت کامل اصول مهندسی و اخلاقی زیربنای اهداف شرکت در این سال ها بوده و همدلی و صمیمیت مدیریت و کارکنان شرکت عامل اصلی موفقیت در این سال ها می باشد.

شرکت در این مدت با احساس مسئولیت و جوابگویی به مشتریان خود حتی سال ها بعد از تحویل و فروش واحدها معنی کامل مشتری مداری را به اثبات رسانده و خریداران قبلی واحدها مشتریان و مبلغان واحدهای جدیدالاحداث می باشند.

با تیم ما آشنا شوید



مهندس داوود کلاهدوزان

رئیس هیئت مدیره



مهندس محمد کوره پز

مدیرعامل



مهندس ناصر کلاهدوزان

عضو هیئت مدیره



مهندس جعفر کوره پز

عضو هیئت مدیره

تاریخچه ی شرکت

شرکت آذربیمان در هفدهم اسفند ماه سال 1361 با هدف حضور در فعالیت های عمرانی و انبوه سازی و اعتلای ایرانی آباد و صدور دانش فنی و اجرایی در عرصه بین المللی با همکاری مهندس محمد کوره پز، مهندس داود کلاهدوزان، مهندس ناصر کلاهدوزان و مهندس جعفر کوره پز تاسیس و تحت شماره 2527 در اداره ثبت شرکت های تبریز ثبت گردید.

این شرکت با بهره گیری از جدید ترین روشها و نیروی انسانی متخصص و فنی توانسته است در مدت بیش از چهار دهه فعالیت خود در پروژه های متعدد عمرانی و انبوه سازی حضور فعال و مستمر داشته و بیش از 500 هزار متر مربع زیربنا اجرا نماید و برنامه ریزی و اجرای پروژه های متعدد دیگری را در دستور کار داشته باشد.

شرکت آذربیمان در حال حاضر دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در زمینه عمرانی و پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، و همچنین گواهینامه مدیریت کیفیت 2008 : ISO 9001 از موسسه کشور نروژ در جهت پیشبرد اهداف متعالی و سازمانی و ارتقای توان اجرایی و مدیریتی و دارای پروانه پایه یک اشتغال به کار سازندگان مسکن و ساختمان از وزارت راه و شهرسازی و دارای پروانه شماره یک عضویت در انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و پروانه عضویت در انجمن شرکت های عمرانی آذربایجان شرقی بوده، و در حال حاضر حائز رتبه های زیر می باشد:

- رتبه یک انبوه سازی - رتبه یک ابنیه - رتبه سه تاسیسات

مجتمع مسکونی کاج

مجتمع مسکونی کاج در 11 طبقه سازه ای با 20 واحد مسکونی با زیربنایی بالغ بر 4500 مترمربع تحت نظارت مهندسیین مشاور فرم فن در سال 1380 آغاز و در سال 1384 به اتمام رسید . که هم اکنون دفتر شرکت آذرپیما در طبقه همکف آن قرار دارد .



ردیف	عنوان پروژه	تاریخ آغاز	تاریخ اتمام	مشاور	کارفرما
1	خانه های سازمانی اداره کل راه آهن آذربایجان با مشارکت شرکت پیام روز	1362	1364	-	راه آهن آذربایجان
2	سایت مسکونی دانشکده کشاورزی اردبیل	1363	1367	بینش و فن	دانشگاه اردبیل
3	آزمایشگاه ها و کارگاه های دیپارتمان ساخت و تولید دانشگاه تبریز	1367	1373	تدبیر بنا	دانشگاه تبریز
4	مجتمع مسکونی منظره تبریز	1370	1371	دفتر فنی بنیاد	بنیاد مسکن آذربایجانشرقی
5	مجتمع رسالت تبریز	1370	1374	دفتر فنی بنیاد	بنیاد مسکن آذربایجانشرقی
6	کتابخانه مرکزی دانشگاه تبریز	1371	1385	ایران آرک	دانشگاه تبریز
7	مجتمع های مسکونی اسکان - رضوان - صدف - بهاران - ویلاشهر	1374	1381	-	راسا - انبوه سازی
8	تاسیسات برقی و مکانیکی کتابخانه مرکزی دانشگاه تبریز	1376	1385	ایران آرک	دانشگاه تبریز
9	تاسیسات برقی و مکانیکی کارخانه نوشابه سازی زمزم تبریز	1377	1377	-	شرکت زمزم آذربایجانشرقی
10	مجتمع مسکونی اندیشه	1378	1379	بناطرح	تعاونی مسکن پتروشیمی
11	شبهه جمع آوری فاضلاب خط از ناحیه S ارومیه	1379	1381	سختاب	شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی
12	مجتمع مسکونی ولی امر تبریز	1379	1381	فراز آب	کنسرسیوم سهندآب
13	مجتمع مسکونی کاج (آذرپیما)	1380	1384	فرم فن	راسا - انبوه سازی
14	کتابخانه مرکزی دانشگاه علوم پزشکی دانشگاه تبریز	1380	1385	تدبیربنا	دانشگاه علوم پزشکی تبریز
15	مجتمع مسکونی 200 واحدی کوهساران	1381	1385	آرا معماران	شهرداری منطقه 2 تبریز - انبوه سازی
16	مجتمع مسکونی 33 واحدی نگارستان	1381	1386	فرم فن	راسا انبوه سازان
17	انبیه و تاسیساتی بلوکهای E , F , EF دانشگاه صنعتی سهند	1381	1385	ایران آرک	دانشگاه صنعتی سهند تبریز
18	محوطه سازی دانشگاه صنعتی سهند	1383	1386	ایران آرک	دانشگاه صنعتی سهند تبریز
19	محوطه سازی کتابخانه مرکزی دانشگاه تبریز	1383	1385	ایران آرک	دانشگاه صنعتی سهند تبریز
20	سرمایه گذاری و اجرای پروژه های برون مرزی کارامل ، برلیان ، زمرد و باقوت در باکو ، قرهستان و بلاروس	2003	2010	دفتر فنی ساکو	آزاکو
21	ساختن آموزش دانشگاه آزاد اسلامی هریس	1386	1388	دفتر فنی	دانشگاه آزاد اسلامی هریس
22	دانشکده فنی و مهندسی دانشگاه آزاد اسلامی ارومیه	1386	1389	دفتر فنی	دانشگاه آزاد اسلامی ارومیه
23	توسعه دانشکده کشاورزی ارومیه	1387	1390	دیدگاه ارومیه	دانشگاه ارومیه
24	مسکن مهر شهر جدید سهند - 165 واحدی سیلان	1388	1390	فرازآب	شرکت عمران شهر جدید سهند
25	مسکن مهر شهر جدید سهند - 150 واحدی یاسمن	1389	1391	زمین ژرفاب	شرکت عمران شهر جدید سهند
26	مسکن مهر شهر جدید سهند - 364 واحدی نگاران و بهاران	1390	1392	زمین ژرفاب	شرکت عمران شهر جدید سهند
27	مجتمع تجاری و مسکونی 28 طبقه ترلان	-	-	انل آرک نقش	مشارکت با شهرداری
28	کتابخانه مرکزی دانشگاه صنعتی سهند	-	-	ایران آرک	دانشگاه صنعتی سهند
29	مجتمع مسکونی افرا اندیشه با 95 واحد مسکونی	-	-	شهرداری منطقه 5 کلانشهر تبریز	مشارکت با شهرداری
30	دانشکده مکانیک دانشگاه صنعتی سهند	-	-	ایران آرک	دانشگاه صنعتی سهند
31	دانشکده پلیمر دانشگاه صنعتی سهند	-	-	ایران آرک	دانشگاه صنعتی سهند

مجتمع مسکونی تجاری ترلان

مجتمع ترلان واقع در ضلع جنوب غربی میدان فهمیده با مشارکت شهرداری منطقه 5 کلانشهر تبریز با زیربنای بالغ بر 42000 مترمربع در 28 طبقه سازه ای با استفاده از تکنولوژی روز اروپا طراحی و در سال 1393 عملیات اجرائی آن با حضور شهردار محترم و اعضای محترم شورای کلانشهر تبریز کلنگ زنی گردید. مجتمع ترلان با 115 واحد مسکونی، تعدادی واحد تجاری، به همراه 240 باب پارکینگ و سالن آمفی تئاتر 350 نفری، مهدکودک و کلیه موارد رفاهی که شامل:

- سالن های ورزشی - کافی شاپ - سوپرمارکت - خشکشویی و لابی مجلل با سیستم گرمایش و سرمایش مرکزی، ژنراتور برق اضطراری، آسانسورهای نفربر و باربر با سرعت بالا و نگهداری و نگهداری تمام وقت، تحت نظارت مهندسین مشاور ائل آرک نقش در حال اجرا می باشد و در حال حاضر عملیات اسکلت برج اصلی و سفت کاری تا طبقه 24 و عملیات گچکاری و تاسیساتی در حال اجرا می باشد.



مجتمع تجاری مسکونی نسیم

مجتمع تجاری مسکونی نسیم در 10 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 18000 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور دیبا نقش آریا در سال 1394 آغاز گردید که این مجموعه با :
91 واحد مسکونی ، 50 واحد تجاری ، 152 باب پارکینگ ، سالن آمفی تئاتر 100 نفره ، مهدکودک و ...
کلیه امکانات رفاهی - خدماتی که شامل گرمایش ، تهویه مطبوع ، ژنراتور برق اضطراری ، فیبر نوری و نگهداری دائمی در سال 98 بهره برداری رسیده و مورد استفاده قرار می گیرد .



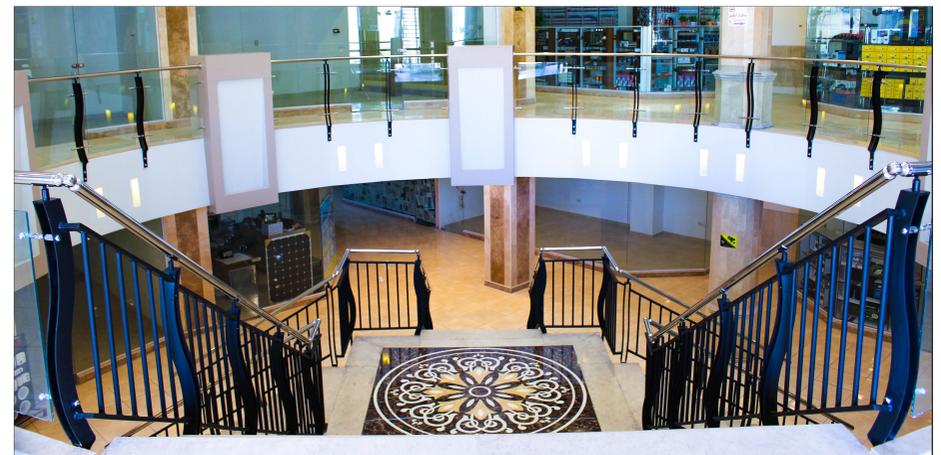
سرمایه گذاری و اجرای مجتمع های مسکونی و تجاری کارامل ، برلیان ، زمرد ، یاقوت با مشارکت کنسرسیوم
سهندآب آذربایجان با زیربنایی جمعا بالغ بر 40000 مترمربع



مجتمع تجاری خدماتی نگین گلستان

مجتمع تجاری خدماتی نگین با مشارکت کنسرسیوم ساکو در مرکز شهر تبریز در مجاورت مجتمع آیسان قرار گرفته است.

این مجتمع با زیربنایی بالغ بر 9500 مترمربع در 6 طبقه سازه ای دارای 58 واحد تجاری ، 45 واحد اداری-خدماتی ، پارکینگ اختصاصی ، تحت نظارت مهندسين مشاور آراء معماران در سال 1390 آغاز و از سال 1395 مورد بهره برداری قرار گرفته است تمامی واحدهای مجتمع تجاری خدماتی نگین گلستان دارای کلیه مسائل فنی و ایمنی بوده و از سیستم تهویه مطبوع گرمایشی و سرمایش و ژنراتور برق اضطراری برخوردار می باشد.



پروژه های ما



دپارتمان ساخت و تولید دانشگاه تبریز

دپارتمان ساخت و تولید دانشگاه تبریز با زیربنایی بالغ بر 7000 مترمربع تحت نظارت مهندسیین مشاور تدبیر بنا در سال 1367 آغاز و در سال 1373 به بهره برداری رسید



مجتمع مسکونی رسالت

مجتمع مسکونی رسالت در 4 بلوک 10 طبقه ، با زیربنایی بالغ بر 27000 مترمربع تحت نظارت دفتر فنی بنیاد مسکن استان آذربایجان شرقی در سال 1370 آغاز و در سال 1374 به اتمام رسید .



مجتمع مسکونی منظره تبریز

مجتمع مسکونی منظره تبریز با زیربنایی بالغ بر 6500 مترمربع تحت نظارت دفتر فنی بنیاد مسکن استان آذربایجان شرقی در سال 1369 آغاز و در سال 1372 به اتمام رسید .



پروژه های ما



مجتمع تجاری خدماتی زمرد

مشارکت و سرمایه گذاری در مجتمع تجاری خدماتی زمرد با مشارکت شرکت آبادگران سهند و تحت نظارت مهندسین مشاور فرم فن در 12 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 13500 مترمربع در سال 1383 آغاز و در سال 1385 به اتمام رسید.



دانشکده فنی و مهندسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ارومیه

دانشکده فنی و مهندسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ارومیه در 4 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 15000 مترمربع تحت نظارت دفتر فنی دانشگاه آزاد اسلامی واحد ارومیه در سال 1386 آغاز و در سال 1389 به بهره برداری رسید.

دانشگاه آزاد اسلامی واحد هریس

ساختمان آموزش دانشگاه آزاد اسلامی واحد هریس در 5 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 3400 مترمربع تحت نظارت دفتر فنی دانشگاه آزاد اسلامی واحد هریس در سال 1386 آغاز و در سال 1388 به بهره برداری رسید.



پروژه های ما



کتابخانه مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تبریز

ساختمان کتابخانه مرکزی علوم پزشکی تبریز در 5 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 6500 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور تدبیر بنا در سال 1380 آغاز و در سال 1385 به بهره برداری رسید .



مجتمع مسکونی کوهساران

مجتمع مسکونی 200 واحدی کوهساران تبریز با مشارکت شهرداری منطقه 2 کلانشهر تبریز در 5 بلوک با 12 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 22000 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور آراء معماران در سال 1381 آغاز و در سال 1385 به اتمام رسید .



مجتمع مسکونی نگارستان

مجتمع مسکونی نگارستان با 33 واحد مسکونی در 11 طبقه سازه ای با زیر بنایی بالغ بر 7000 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور فرم فن در سال 1381 آغاز و در سال 1386 به بهره برداری رسید.



پروژه های ما



کتابخانه مرکزی دانشگاه تبریز

ساختمان کتابخانه مرکزی دانشگاه تبریز با زیربنایی بالغ بر 15000 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور ایران آرک در سال 1371 آغاز و در سال 1385 به بهره برداری رسید .

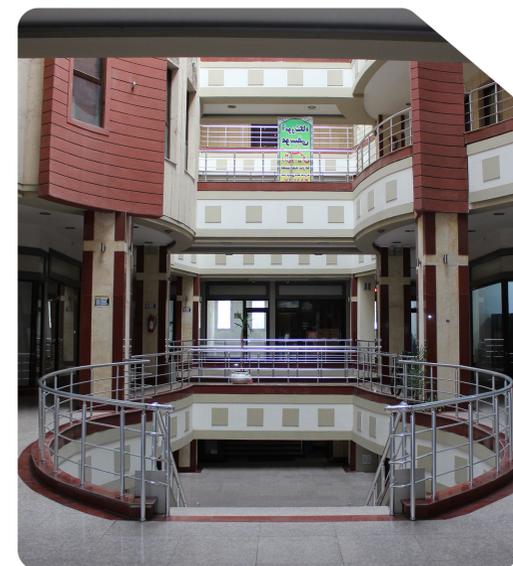


پلازما

سرمايه گذاري و اجراء مجتمع تجاري - خدماتي پلازما با زیربنایی بالغ بر 7000 مترمربع و 40 واحد خدماتي و 35 واحد تجاري ، در سال 1399 به اتمام رسيد .

نانو

سرمايه گذاري و اجراء مجتمع تجاري - خدماتي نانو با زیربنایی بالغ بر 6760 مترمربع و 37 واحد خدماتي و 33 واحد تجاري ، در سال 1399 به اتمام رسيد .



پروژه های ما



دانشکده کشاورزی دانشگاه ارومیه

توسعه دانشکده کشاورزی دانشگاه ارومیه در 4 طبقه سازه ای با زیر بنایی بالغ بر 7500 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور دیدگاه ارومیه در سال 1387 آغاز و در سال 1390 به بهره برداری رسید .



مجتمع مسکونی سبلان

مجتمع مسکونی سبلان شهر جدید سهند با 165 واحد مسکونی در قالب مسکن مهر تحت نظارت مهندسین مشاور فرازآب با زیربنایی بالغ بر 14000 مترمربع در سال 1388 آغاز و در سال 1390 به اتمام رسید .



مجتمع مسکونی یاسمن و شاهمردان ایلخچی

مجتمع های مسکونی یاسمن شهر جدید سهند و شاهمردان ایلخچی جمعا در 231 واحد در قالب مسکن مهر با زیربنایی جمعا بالغ بر 20000 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور زمین ژرفآب در سال 1389 آغاز و در سال 1391 به اتمام رسید .





بلوک های E . F . D و محوطه دانشگاه صنعتی سهند

عملیات ابنیه و تاسیسات بلوک های E . F . D دانشگاه صنعتی سهند با زیربنایی بالغ بر 15000 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور ایران آرک در سال 1381 آغاز و در سال 1385 به بهره برداری رسید .



پروژه افرا

مجتمع مسکونی افرا در زمینی به وسعت 14150 مترمربع با زیربنایی حدود 45.000 مترمربع در 10 بلوک با 7 طبقه سازه ای و 432 واحد مسکونی و طبقه های همکف با ورودی های مجزا می باشد .

- واحدهای مدرن و زیبا
- توجه ویژه به مؤلفه های ارتقا دهنده در طراحی
- تاکید به زیبایی و شکوه در عین سادگی
- خلق فضاهای نو و مبتکرانه در معماری داخلی
- مکانیابی و دسترسی مناسب به شاهراه های ارتباطی
- مجاورت با خیابان های عریض
- خانه ای سراسر ایمن و امنیت
- خانه ای دوستدار طبیعت

دانشگاه مهندسی مکانیک دانشگاه صنعتی سهند

ساختمان دانشکده مهندسی مکانیک دانشگاه صنعتی سهند در 3 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 7560 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور ایران آرک در سال 1390 آغاز و در سال 1395 با کلیه کارهای ابنیه ، تاسیسات برقی و مکانیکی به بهره برداری رسید .



دانشگاه پلیمر دانشگاه صنعتی سهند

این بنا با زیربنایی بالغ بر 5700 مترمربع در 6 طبقه سازه ای تحت نظارت مهندسین مشاور ایران آرک در سال 1394 آغاز گردیده و اسکلت آن بعلاوه بخشی از سفت کاری آن اجرا گردیده است .



کتابخانه مرکزی دانشگاه صنعتی سهند

ساختمان کتابخانه مرکزی دانشگاه صنعتی سهند در 7 طبقه سازه ای با زیربنایی بالغ بر 5500 مترمربع تحت نظارت مهندسین مشاور ایران آرک در سال 1388 آغاز گردید و هم اکنون در مراحل پایانی می باشد. اجرای کلیه عملیات ابنیه ، تاسیسات مکانیکی و برقی توسط شرکت انجام می گردد.

سخن پایانی

شرکت آذربیمان در 17 اسفند 1361 توسط بنیانگذاران آن آقایان مهندسین محمد کوره پز و داود کلاهدوزان تاسیس و تحت شماره 2527 ثبت شرکت شرکتهای ثبت تبریز به ثبت رسید. بعدا با همکاری آقایان مهندسین ناصر کلاهدوزان و جعفر کوره پز نسبت به تکمیل کادر خود اقدام و در گرماگرم جنگ ایران و عراق و کمبود شدید مصالح ساختمانی و تاسیساتی اولین پروژه خود را در سال 1363 تحت عنوان آموزشکده کشاورزی اردبیل شروع و با احداث بیش از 14 پروژه عمرانی با زیربنای بیش از یکصد هزار مترمربع در دانشگاه های تبریز، علوم پزشکی تبریز، صنعتی سهند ارومیه و آزاد ارومیه و آزاد هریس دین خود را نسبت به آموزش عالی کشور ادا نموده است. در حوزه پروژه های مسکونی بیش از 2800 واحد در 21 پروژه مختلف با زیربنای کلی حدود 250 هزار مترمربع را اجرا و به اتمام رسانده است. در حال حاضر پروژه 96 واحدی افرای اندیشه و 115 واحدی ترلان با زیر بنای حدود 55 هزار مترمربع در دست اجرا می باشد. در حوزه پروژه های تجاری و خدماتی پروژه های زمرد، نانو، پلاسمانگین گلستان و نسیم با زیربنای حدود 35000 مترمربع را اجرا تحویل نموده و همچنین سایر پروژه های شرکت مانند تاسیسات برقی و مکانیکی کارخانه زمزم آذربایجان، ساختمان مرکزی اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی، پروژه های فاضلاب کوی مهندسین ارومیه و در مشارکت با شرکتهای آبادگران سهند و سهندآب آذربایجان پروژه های متعددی را در تبریز، ارومیه، سهند، کیش و کشورهای آذربایجان و بلاروس به انجام رسانده است. برجهای کارامل، برلیان و زمرد با زیربنای حدود 50000 مترمربع نتیجه عملکرد این همکاری در بهترین نقطه شهر باکو می باشد.

در حال حاضر شرکت با سهامداری آقایان مهندسین پوریا کوره پز، فرزاد کلاهدوزان، عطا کلاهدوزان و بابک کوره پز دارای رتبه یک ابنیه و 3 تاسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و رتبه یک انبوه سازی از وزارت راه و شهرسازی در حال فعالیت می باشد.

